स्थानीय तहको आर्थिक ऐन, २०७९

औरही नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: औरही नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/२०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम **दशौं नगरसभाले** यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन,२०७९/२०८०" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि औरही नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति कर**: नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा करकासम्बन्धमा व्यक्तिको स्वयं घोषणको रकमको ५ % कर लगाइने छ ।

३. **भूमि कर (मालपोत)** औरही नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर वहाल कर**: औरही नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर**: औरही नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **कवाडी र जीवजन्तु कर**:औरही नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **विज्ञापन कर**:औरहीनगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (४) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **मनोरन्जन कर**:औरहीनगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (५) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्कः**औरहीनगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार वा पसंलमा सोही सुचीमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. **सेवा शुल्क, दस्तुरः**औरहीनगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (६)**र ६ (क)** मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **कर छुटः**यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि औरहीनगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

१३. **अन्य व्यवस्था : अनुसूची ७ मा उल्लेख भए अनुशार हुनेछ ।**

अनुसूची१

(दफा ३ संग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत)

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक रु
१	घडेरी योग्य जमिन ग्रामिणमा प्रति धुरको घडेरी योग्य जमिन बजारमा प्रति धुरको	२ ५
२	खेतीयोग्य जमिन प्रति कठ्ठा	४

अनुसूची२

(दफा ४ संग सम्वन्धित)

घरवहाल कर

आफनो क्षेत्र भित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा वहालमा दिएमा सम्वन्धित धनीवाट वहाल रकमको १० प्रतिशत घर वहालकर लिने ।

अनुसूची३

(दफा ५ संग सम्वन्धित)

व्यवसाय कर

व्यवसाय कर निम्न अनुसार लिईनेछ ।

सि.नं	विवरण	श्रेणी वर्गिकरण		
		क (रु)	ख (रु)	ग (रु)
१	होटेल,लज,रेष्टुरेन्ट • लज तथा खाना भएको होटेललाई (क) • लज मात्र भएको लजलाई (ख) • साधारण खाना,नास्ता,लज भएकोलाई (ख) • चिया र खाजा पसल (ग) • खाना, खाजा पसल (मदिरा सहित) (ख)		५००	३००
२	मासू पसल	१०००		
३	मदिरा पसल • ईजाजत प्राप्त थोक मदिरा पसललाई (क) • ईजाजत प्राप्त खुद्रा मदिरा पसललाई (ख)	१०००	५००	
५	सुन चांदी गहना पसल		१०००	
६	रेडियो,मोवाईल विक्री तथा मर्मत		१०००	
७	संचार सेवा • एफ.एम. प्रसारण (क) • केबुल च्यानल प्रसारण (क) • पत्र पत्रिका प्रकाशन, फोटोकपि पि.सि.ओ. तथा साइबर संचालन (ख)	१०००	५००	
८	घडि विक्री तथा मर्मत	२००		
९	केवल टि.भि.सेवा	२०००		
१०	फोटो स्टूडियो • कलर ल्यावलाई (क) • फोटो स्टूडियोलाई (ख)	१५००	५००	
११	हजाम	४००		
१२	टेलरिंग	४००		
१३	जूत्ता पसल	१०००	५००	

	• जूत्ता सिलाई र बेच्नेलाई (क)			
१४	मोटर वर्कशप • गाडीको वडी वनाउने तथा मर्मत गर्ने (क) • सम्पुर्ण सवारी साधन मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (क) • सम्पुर्ण सवारी साधन मर्मत गर्नेलाई (ख) • गाडी मर्मत मात्र गर्नेलाई (ग) • मोटरसाईकल मर्मत मात्र गर्नेलाई (ग)	७००	७००	७००
१५	छापाखाना • अपसेट प्रेसलाई (क) • साधारण प्रेसलाई (ख)	५००	५००	५००
१६	स्वास्थ्य सेवा • निजि अस्पताललाई (क) • पोली क्लिनीकलाई (ख) • थोक मेडिकललाई (ख) • मेडिकललाई (ग)	५००	५००	५००
१७	मेटल वर्कशप	५००		
१८	काष्ठ उद्योग • काठ चिरानी मेशिन सहित काठहरुको विभिन्न फर्निच र र अरु काठहरुको झ्यालढोका आदी वनाउनेलाई (क)	१०००		
१९	प्रत्येक ईंट्टा भट्ठालाई वार्षिक		५१००	
२०	कम्प्युटर ईन्स्टिच्युट	५००		
२१	दाउरा डिपो	५००		
२२	पान पसल	३००		
२३	बेकरी उद्योग र बेकरी पसल • उद्योगलाई (क) • पसललाई (ख)	५००	४००	
२४	तरकारी र फलफूल पसल	२५०		
२५	एग्रोभेट	१०००		
२६	मिलहरु • १० हर्ज पावर भन्दा माथिको क्षमताको मिललाई (क) • सो भन्दा कम हर्ज पावर क्षमताको मिललाई (ख)	१०००	६००	
२७	डिलर	१०००		
२८	ठेकेदार • नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त क वर्गको ठेकेदारला ई (क) • नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त ख वर्गको ठेकेदारला ई (ख) • नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त ग वर्गको ठेकेदारलाई	५०००	३०००	२०००

	(ग) ● नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त घ वर्गको ठेकेदारलाई रु.१,२००।००			
२९	कपडा , फेन्सी पसल	५००		
३०	खाद्य तथा किराना पसल ● थोक बिक्रेता खाद्य तथा किराना पसललाई (क) ● मझौला खाद्य तथा किराना पसल (ख) ● साना खाद्य तथा किराना पसल (ग)	१०००	५००	२५०
३१	भाडा पसल ● धातु तथा प्लाष्टिकका भाडा तथा सामान बेच्न लाई (क)	५००		
३२	कस्मेटिक पसल ● थोक सहितको पसललाई (क) ● पचासहजार भन्दा वढी लगानी भएको पसललाई (ख) ● सो भन्दा कम लगानी गर्ने पसललाई (ग)	५००	३००	१००
३३	कृषि तथा पशुपंक्षी पालन व्यवसाय	६००		
४	दन्त क्लिनिक	५००		
५	हार्डवेयर पसल	५००		
६	ईलेक्ट्रिक पसल	५००		
७	कानूनी फर्म	५००		
८	साईन वोर्ड पेन्टिङ व्यवसाय	५००		
९	स्टेशनरी पसल ● खेलकुदका सामग्री सहित भएकोलाई (क) ● स्टेशनरी मात्र भएको लाई (ख)	३००		
०	जडीवूटी खरिद विक्री पसल	१५००		
१	लेखापरीक्षक फर्म संचालन	१५००		
२	टेलिभिजन पसल	५००		
३	अन्य उद्योग ● २० लाख भन्दा बढी लगानी भएकोलाई (क) ● एकलाख पचास हजार देखि २० लाख सम्म लगानी भएकोलाई (ख) ● एकलाख पचास हजार भन्दा कम लगानी भएकोलाई (ग)	२५००	१०००	६००
	विज्ञापन सेवा वा एजेन्ट	५००		
	पशु वधुशाला	१५००		
	गैरसरकारी संस्था ● अन्तराष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था (शाखा कार्यालय समेत) क	२०००	१०००	

	• राष्टिय गैरसरकारी संस्था वा कार्यालय ख			
४७	वित्तिय सेवा • नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक (क) • वित्तिय संस्थाकोशाखा कार्यालय (क) • आइ.एम.इ सेवा संचालन (क) • □ण तथा बचत सहकारी संस्था (ख)	५०००	१०००	
४८	निजी स्कुल • १० कक्षा सम्म (क) • ५ कक्षा सम्म (ख) • ३ कक्षा सम्म (ग)	५०००	२०००	१०००
४९	सिनेमा हल • सिनेमा हललाई (क) • भिडियो हललाई (ख)	२०००	१०००	
५०	चस्मा पसल	३००		
५१	शिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	३००		
५२	रेफ्रिजेरेटर मर्मत	३००		
५३	दूग्घ डिपो,पसल	३००		
५४	व्यूटि पार्लर र ड्राइ क्लिनर्स	५००		
५५	सप्लायर्स	१०००		
५६	टेलिफोन टावर राखि संचार सेवा उपलव्ध गराउने संस्था लाई	२५००		
५७	जग्गा विकास,हाउजिंङ	५०००		
५८	म्यानपावर सेवा	१५००		
५९	क्याटेरिङ सेवा	५००		
६०	बिशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य व्यवसायी सेवा	१५००		
६१	मार्वल टायर पसल	५००		
६२	सवारी साधनको शो रुम • गाडीको शोरुम (क) • मोटरसाईकलको शोरुम (ख) • टैक्टर तथा अन्य मेशिनरीको शोरुम (ग)			१०००
६३	माथि उल्लेख भएको वाहेक अन्य व्यवशाय,सेवा आदीहरुमा स्थानीय सरकार संचालन ऐन बमोजिमको स्थानीय सरकार तथा सभाको निर्णय बमोजिम हुने			
६४	ग्रील उद्योग	१०००		
६५	घरेलु कुटिर उद्योग	१०००		
६६	सिरक डसना वनाउने उद्योग	१०००		
६७	उपहार तथा खेलौना पसल	५००		
६८	नीजि कलेज	५०००		
६९	वनजन्य उद्योग स मिल	५०००		
७०	मिनरल वाटर उद्योग	२०००		
७१	हाटबजार कर वार्षिक ठेक्का (बढीबढाउमा ठेक्का			

	लगाउने)			
७२	ग्यास डिपो	५००		
७३	कोल्डस्टोर (शितभण्डार)	१०००		

ट :

१। **यसमा** डिलर, एजेन्ट, डिपो, सव डिलर आदी वाहेक अन्य पसल, उद्योग, व्यवशायको हकमा कसैले एउटै पसलमा धेरै आईटम राखि पसल वा व्यवशाय गरेको छ भने सवै आईटम मध्ये कुनै एकको मात्र कर लिने छ तर यस्मा सवै आईटम मध्ये जुन आईटमको कर रकम वढी छ सोहीलाई कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।

२। म्याद भित्र नवुझाउने कुनै पनि करदाताहरुवाट बुझाउनु पर्ने सम्पूर्ण व्यवसायकर र प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले जरिवाना सहित व्यवसायकर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची ४

(दफा ७ संग सम्वन्धित)

विज्ञापन कर

ज्ञापन कर : ठेक्का प्रकृया द्वारा विज्ञापनकर उठाउनको लागि देहाय अनूसार दररेट र्धारण गरी विज्ञापनकर कर लिने ।

(क) साइनवोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ५०।००
(ख) होडिंगवोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ७५।००
(ग) भित्तेलेखन सटर पेन्टिंग प्रति वर्गफिट	रु. २०।००
(घ) ब्यानर प्रति वर्गफिट	रु. १००।००
(ङ) पोलबोर्ड प्रति गोटा प्रति वर्ष	रु. ५००।००
(च) डिजिटल बोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. १००० ।००

अनुसूची५

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

मनोरन्जन कर

मनोरन्जनको कार्यक्रम संचालन गर्ने संचालकसंग नगरपालिका र संचालक बीच आपसी समझदारीमा मनोरन्जनकर शुल्क लिने ।

अनुसूची६

(दफा १०संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

<u>सिफारिस दस्तुर</u> : नगरपालिकावाट उपलव्ध गराउने सिफारिसहरुको निम्न बमोजिम निवेदन फाराम दस्तूर र सिफारिस दस्तूर लिने ।

सि.नं.	विवरण	सिफारिस दस्तुर रु
१	नाता प्रमाणित	२००।००
२	धारा विजुली	२००।००
३	नाम, थर आदि सच्याउने	२००।००
४	जग्गा , मोही नामसारी, जग्गा दर्ता, गूठी, रैकर आदि	१०००।००
५	जग्गा खरिद विक्रीमा घर,वाटो प्रमाणित	२५०।००
६	कालोपत्रे मोटरवाटो भएको छ भनि गरिने सिफारिसमा	३००।००
७	अन्य मोटरवाटो भएको छ भनि गरिने सिफारिसमा	२५०।००
८	आयश्रोत प्रमाणितको सिफारिसमा वार्षिक आयको हिसावले	वार्षिक हुन आउने रकमको ०.१ प्रतिसतका दरले
९	रुख काट्नको लागि सिफारिस दिंदा प्रति रुख	५०।००

अनुसूची ६ (क)

अन्य दस्तुर :

रु.

१	मोही लगत कट्टा सिफारीस	१ कट्ठा सम्मको	१५०।००		कैफियत
		१ कट्ठा भन्दा माथि	प्रति कट्ठा ५०।००		
२	घर कायम सिफारीस	पक्कीघर (प्रति वर्ग फिट)	३।००		
		कच्ची घर (प्रति वर्ग फिट)	२।००		
३	सरजमिनसिफारीस दस्तुर		४००।००		
४	छात्रवृतिसिफारीस		निशुल्क		
५	विपन्नअसहाय/विद्यार्थी छात्रवृति सिफारीस		निशुल्क		
६	अपाङ्गताभएको सिफारीस		निशुल्क		
७	अस्थाइबसोबास सिफारीस		३००।००		
८	स्थायीबसोबास सिफारीस		३००।००		
९	नागरिकतासिफारीस	वंशज	१००।००		
		अंगिकृत	१५०।००		
१०	विद्युतजडान सिफारीस		२५०।००		
११	धाराजडान सिफारीस		२५०।००		
१२	जीवितरहेको सिफारीस		निशुल्क		
१३	दुबैनाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने वा फरक जन्ममिति संशोधन सिफारीस		५००।००		
१४	व्यवसायबन्दसिफारीस		३००।००		
१५	व्यवसायसञ्चालन नभएको सिफारीस		३००।००		
१६	व्यापारव्यवसाय नभएको		३००।००		

	सिफारीस				
१७	कोर्टफी मिनाहा सिफारीस		निशुल्क		
१८	नाबालकपरिचयपत्र सिफारीस		५०।००		
१९	चौपायासम्बन्धी सिफारीस		२००।००		
२०	व्यवसायदर्ता सिफारीस		४००।००		
२१	उद्योगठाउँसारी सिफारीस		५००।००		
२२	विद्यालयठाउँसारी सिफारीस		५००।००		
२३	आन्तरिकबसाइसराइ सिफारीस		२००।००		
२४	विद्यालयसञ्चालन स्वीकृत कक्षा वृद्दि/सिफारीस		५००।००		
२५	व्यक्तिगतविवरण सिफारिस नवीकरण / सिफारीस		३००।००		
२६	जग्गादर्ता सिफारीस		३००।००		
२७	संरक्षकसिफारीस व्यक्तिगत		२००।००		
२८	संरक्षकसिफारीस संस्थागत		२५०।००		
२९	नेपालसरकारकोनाममा बाटो कायम सिफारीस		२५०।००		
३०	घर नं. कायम		१५०।००		
३१	संस्थादर्ता सिफारीस		५००।००		
३२	निशुल्क उपचारको सिफारिस		निशुल्क		
३३	सशुल्कउपचारकोसिफारिस		५०।००		
३४	जग्गाधनीपुर्जा हराएको सिफारीस		३००।००		

नाता प्रमाणित		२००।००		
मिलापत्र		७००।००		
आर्थिकअवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित		५००।००		
आर्थिकअवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित		निशुल्क		
जन्ममिति प्रमाणित		१००।००		
घरपाताल प्रमाणित		२५०।००		
कागज/मञ्जुरिनामा प्रमाणित		२५०।००		
हकवालावा हकदार प्रमाणित		३००।००		
जन्मदर्ता	३५ दिनभित्र भएनिशुल्क अन्यथा	२००।००		प्रतिलिपि वापत रु. ५००।
मृत्य दर्ता	३५दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	२००।००		प्रतिलिपि वापत रु. ५००।
बसाइसराइ जाने आउने दर्ता	३५दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	२००।००		प्रतिलिपि वापत रु. ५००।
सम्बन्धविच्छेद दर्ता	३५दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	२००।००		प्रतिलिपि वापत रु. ५००।
विवाह दर्ता	३५दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	२००।००		प्रतिलिपि वापत रु. ५००।
तमसुक प्रमाणित		२००		
लेखापरीक्षक सूचिकृत		५००		
कृषि, पशु तथा अन्य समूह दर्ता		५००		
फर्म तथा व्यासाय सूचिकृत		१५०		

५४	AI(कृत्रिम गर्भधारण)		२५।		
५५	बाखा उपचार		निशुल्क		
५६	गाइ भैसी		निशुल्क		
५७	कुकुर		निशुल्क		
५८	पशुसेवा शाखाबाट हुने सिफारिस शुल्क		५००		
५९	गाइ भैसीको सिङ काटेको		५०		
६०	सिचाइ मिटर सिफारीश शुल्क		२५०		
६१	सहकारी दर्ता वा नवीकरण शुल्क		१०००		
६२	रसायनिक बिक्रेतको प्रमाणपत्र सिफारीस शुल्क		५००		
६३	सानो व्यवसाय दर्ता तथा प्रमाण पत्र		१५००		
६४	मझौला व्यवसाय दर्ता तथा प्रमाण पत्र		२५००		
६५	ठुलो व्यवसाय दर्ता तथा प्रमाण पत्र		५०००		

अनुसूची ७ अन्य व्यवस्था

योजनाहरु, छात्रवृत्ति, आर्थिक सहायता, निशूल्क स्वास्थ्य उपचार, दैवीप्रकोप र जेष्ठनागरिक भत्ता प्राप्तको लागि गरिने मन्जूरनामाको सिफारिस आदी सिफारिसमा सिफारिस दस्तुर छुट दिने ।

२) यस नगरपालिकावाट गरिने सम्पती मूल्यांकन र आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस वाहेक अन्य सिफारिसमा अंग्रेजीवाट सिफारिस दिंदा तोकिएको सिफारिस दस्तुरमा [illegible] सत प्रतिशत दस्तुर लिने ।

३) यो ऐनमा व्यवस्था नभएका अन्य सिफारिसको हकमा यस ऐन सम्बन्धित [illegible] कार्यपालिकाले निर्णय गरेबमोजिम हुनेछ।

विद्युत,टेलिफोन पोल कर :नेपाल विद्युत प्राधिकरण र नेपाल टेलिकमको नगरपालिका क्षेत्र भित्र विद्यूत र टेलिफोन प्रसारणको लागि गाडिएको केन्द्रीय प्रसारण पोललाई बार्षिक प्रति पोल रु. २,000.00 र स्थानीय प्रसारणलाई पोललाई वार्षिक रु. ५00।00।

स नगरपालिकामा रहेका कुर्सी प्रतिगोटा रु ५।00 भाडा लिई उपलव्ध गराउने, प्रोजेक्टर मात्र भाडामा लिएमा प्रतिदिन रु ३00 को दरले उपलब्ध गराइनेछ ।

घर निर्माण नक्सापास दस्तूर : घर निर्माण नक्सापास दस्तुर निम्न वमोजिम लिने ।

क) निवेदन फाराम, किताब रु.५00।00 लिने

ख) ढलान गरी निर्माण गरिने घरलाई प्रतिवर्गफिट रु. २।00, ढलान नगरी निर्माण गरिने घरलाई प्रति वर्गफिट रु. १।00 र माटोको जडान घर निर्माण गर्नेलाई प्रतिवर्गफिट रु.0.५0 नक्सापास दस्तुर लिने ।

ग) नक्सा नामसारी तथा नविकरण वापत प्रत्येक पटकको लागि रु.५00।00 दस्तुर लिने ।

घ) साविक घरमा परिवर्तन नहुने गरी मर्मत गर्नु परेमा रु. १00।00 दस्तूर लिने ।

ङ) नक्सापास सम्बन्धी नक्सापास प्रमाणपत्रको रु. २00।00 र पास भएको नक्साको रु. ३00।00 दस्तूर लिई प्रतिलिपी दिने ।

ारकिल्ला र दूई किल्ला प्रमाणित दस्तूर : चारकिल्ला प्रमाणित सिफारिस दिंदा रु. ३00।00 सेवा ल्क लिने ।

रबाटो प्रमाणित : रु.२00।00

वेदन दस्तूर : तोकिएको बाहेक कुनै पनि निवेदनहरुमा निवेदन दस्तुर लिईने छैन ।

- अन्य छुटफुटशिर्षकमा रु.५० नघटाई कर लिने ।